



T.C.
VAN İLİ EDREMIT BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



KARAR TARİHİ : 24.10.2018

KARAR NO : 118

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER : Edremit Belediye Meclisinin 2018 yılı Ekim ayı olağan Toplantısının 24.10.2018 tarihinde; 674 Sayılı KHK'nin 38 inci maddesi ile değişik 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 45 inci maddesinin ikinci fıkrası, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 46 ncı maddesi ve aynı KHK' nin 40 ncı maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununa eklenmiş geçici 9 uncu maddesi gereği; Belediye Başkan Vekili Atuf ÇİÇEKLİ'nin Başkanlığında. Üyelerden:Nevzat İLHAN, M. Zakir ERZEN ve Fatih SARAÇGİL'in iştiraki ile toplandı.

KARAR ÖZETİ :Van İli, Edremit İlçesi Eminpaşa Mahallesi 1834 ada 1 no.lu parselin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının Onaylanması Hk.

T A L E P İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 1238 Sayılı yazıları ile meclise sunmuş olduğu; Van ili Edremit ilçesi Eminpaşa Mahallesinde bulunan Mülkiyeti **Maliye Hazinesi**'ne ait 1834 ada, 1 no.lu parsel 1/5000 nazım imar plan değişikliği Büyükşehir meclisinin 11.06.2018 tarih ve 216 sayılı kararına istinaden kabul edilmiştir.

Söz konusu U.İ.P.:11513,15 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama imar değişikliği ile bulunduğu alanın yapılaşma değerlerinin yeniden düzenlenerek **Eğitim Tesis Alanının bir kısmı Sosyal Tesis Alanı, Bir kısmı Resmi Kurum Alanı olarak plana işlenmesini talep edilmektedir. Ayrıca Resmi Kurum Alanı (Polis Lojmanları) olarak planlanan bölgenin bir kısmı ile 10m'lik ulaşım yolunun iptal edilerek sosyal tesis alanı olarak plana işlenmesi ve İbadet Alanı ile Park Alanının yer değiştirilmesi talep edilmiştir.**

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7. ve 26. Maddeleri dikkate alınarak, 5216 sayılı kanunun 7nci maddesi doğrultusunda Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını talep ederiz.

KARAR :Gündem maddesini ihtiva eden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 1238 Sayılı yazıları ile meclise sunmuş olduğu; Van ili Edremit ilçesi Eminpaşa Mahallesinde bulunan Mülkiyeti **Maliye Hazinesi**'ne ait 1834 ada, 1 no.lu parsel 1/5000 nazım imar plan değişikliği Büyükşehir meclisinin 11.06.2018 tarih ve 216 sayılı kararına istinaden kabul edilmiştir. Söz konusu U.İ.P.:11513,15 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama imar değişikliği ile bulunduğu alanın yapılaşma değerlerinin yeniden düzenlenerek **Eğitim Tesis Alanının bir kısmı Sosyal Tesis Alanı, Bir kısmı Resmi Kurum Alanı olarak plana işlenmesini talep edilmektedir. Ayrıca Resmi Kurum Alanı (Polis Lojmanları) olarak planlanan bölgenin bir kısmı ile 10m'lik ulaşım yolunun iptal edilerek sosyal tesis alanı olarak plana işlenmesi ve İbadet Alanı ile Park Alanının yer değiştirilmesine, 1/1000 ölçekli plana işlenmesine 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7 ve 26. Maddeleri gereğince Belediye Meclisince plan değişikliğinin onaylanmasına. Gereği için Kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14. Maddesi gereğince Van Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine Oy Birliği ile Karar Verildi.**



Nevzat İLHAN
Katip

M. Zakir ERZEN
Katip

