

SOSY
TESİ

Şİ
ŞİKLİĞİ



15

12⁰⁰

7⁰⁰

ASKERİ ALAN VE
LOJMAN ALANI

POLİS LOJMANI

*ALANIN %20'Sİ YOL, OTOYOL,
AÇIK ALAN
*MERKEZİ KONUMDA KÜÇÜK ÇOCUK
BAHÇESİ, PARK

POLİS LOJMANI

*ALANIN %20'Sİ YOL,
OTOPARKAÇIK ALAN
*MERKEZİ KONUMDA KÜÇÜK
ÇOCUKBAHÇESİ, PARK

PARK ALANI

RESMİ KURUM ALANI

KONUSU İLGİSİNE GÖRE 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 3621
NCA YAPILACAK ARAZİ VE ARSA DÜZENLEMESİ İLE İLGİLİ
DANIRILMAMASHAĞINDA YÖNETMELİK, BİNALARDA ENERJİ
UZUK, TEBLİĞ, YÖNETMELİK VE STANDARTLAR GEÇERLİDİR.

İŞİNE GEÇMEDEN PARSELLE İLGİLİ İNŞAATA İZİN VERİLMEZ.

APLİŞMANIN İZİNİNİ VE YOL GENİŞLİKLERİNİ DEĞİŞTİRMEK
İKADAR OLAN FARKLILIKLARI GİDERMEYETKİDİR.

İNSALKALİTEYİ ARTTIRMAKAMACIYLA RUHSATASAMASINDA
EYAZI PROJESİ İSTENEBLİR.

PROJE ÜZERİNDE BELİRLENECEKTİR.

EVİCUTYAPILMA YAPİ DENETİM SÜRECİ YERİNE GETİRİLMEK, 6306
SUNHALE GETİRİLMEK, MEVZUAT GÖRÜMÜSİ VE İŞLEMLERİ
İRELENEN BİŞİRTİM SAHİTLARİ SAĞLAYAN ÇAKÇEME
LENİŞİMLER YAPILMAK KAYDIYLA MEVCUT DURUMLARIYLA

İNEL MÜDÜRLÜĞÜNDÜNYAPTIŞI VE BAKANLIK MAKAMININ
3) ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

VİNDÜDEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUN HÜKÜMLERİNİ

İHTİYACA BİNAEN KANUNYANIT SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS

EĞİTİM TESİSİ ALANI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

SOSYAL TESİS ALANI

RESMİ KURUM ALANI

12⁰⁰

ÖA-1-1

E.M. LOJMANLARI

*ALANIN %20'Sİ YOL, OTOYOL,
AÇIK ALAN
*MERKEZİ KONUMDA KÜÇÜK ÇOCUK
BAHÇESİ, PARK
*ÇEVRELEYEN ARAÇ YOLLARI ARASINDA
ADA İÇİNDE ARAÇLI BAĞLANTI KURULAMAZ.

1834/1

SOSYAL TESİS ALANI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

PARK

PARK

MANLARI

L. OTOYOL,

AKÜÇÜK ÇOCUK

Ç YOLLARI ARASINDA
BAĞLANTI KURULAMAZ.

SAĞLIK
TESİSİ

BAHÇE